

# Ryfylke Bygg AS

*Ryfylke*  
**BYGG AS**

ROMSKJEMA			
Dok nr:	Rev nr:	08.12.2011	Sign:
			Side 1 av 2

<b>ROMSKJEMA KONGLENE SVANDALEN HOLDING</b>
---

Prosjekt navn: Hytte KONGLENE	<b>Dato: 07.12.2011</b>
Kunde navn: Svandalen Holding	<b>Vedlegg:</b>
Laget av: Asle Rafdal	<b>Sign:</b>
<b><u>Stue:</u></b>	
Vegg: 14x145 mm skygge furu natur	Gulv: Støpt plate klar for parkettunderlag/parkett/flis
Tak: 12x 120 mm skyggepanel furu natur	Listverk: 56 mm profilert ubehandlet til vindu og dører
Elektro: 3 stk dobbel stikkontakt bak TV, 6 stk dbl stk stikkontakt, 1 stikkontakt ved tak med bryter, punkt med trekkerør for TV/PC	
<b><u>Kjøkken:</u></b>	
Vegg: 14x145 mm skygge furu natur	Gulv: Støpt plate klar for parkettunderlag/parkett/flis
Tak: 12x 120 mm skyggepanel furu natur	Listverk: 56 mm profilert ubehandlet til vindu og dører
Elektro: 1 stk stikkontakt ved tak med bryter, 1 stk stikkontakt for komfyr, 1 stk stikkontakt for kjøkkenhette, 1 stk stikkontakt for oppvaskmaskin, 1 stk stikkontakt for kjøleskap, 2 stk dobbel stikkontakt over kjøkkenbenk, 1 stk punkt for lys under overskap med bryter, komfyrvakt, 1 stk stikkontakt for stekeovn. 2 stk stikkontakt ved gulv	
Sanitær: 1 stk Rubitor kjøkkenbatteri inkl avstengningskran for oppvaskmaskin.	
Kjøkkeninnredning: HTH glatt hvit eller HTH glatt bjørk etter egne tegninger <b><u>NB! Det leveres ikke hvitevarer.</u></b>	
<b><u>Bad:</u></b>	
Vegg: Baderomspanel F-08 S White Tile	Gulv: klart for flis/gulvbelegg.
Tak: 12x 120 mm skyggepanel furu natur	Listverk: 56 mm profilert ubehandlet til vindu/dør
Elektro: 2 stk lyspunkt med bryter, 2 stk stikkontakt for vask/tørk, 1 stk stikkontakt for vvb, El-avtrekksvifte med bryter, varmekabel med termostat.	
Sanitær: Dusj: IFØ NEXT NKH Dusjkabinett 90x90 cm / WC: IFØ SIGN Toalett 6860 / Innredning: Foss Badinett 60 cm Hvit m/ servant, heldekkende speil og lys. 120 L varmtvannsbereder	
<b><u>Gang / hall inkl gang loft:</u></b>	
Vegg: 14x145 mm skygge furu natur	Gulv: Støpt plate klar for parkettunderlag/parkett/flis 2 etg = sponplater
Tak: 12x 120 mm skyggepanel furu natur	Listverk: 56 mm profilert ubehandlet til dører/vindu
Elektro: 2 stk lyspunkt med bryter, 2 stk dbl stikkontakt nede og 1 oppe, varmekabel med termostat i gulv nede.	
Det monteres ikke skyvedører i garderobe, ei heller nedsenket bjelke i gang 1 etg.	

THB

# Ryfylke Bygg AS

*Ryfylke*  
**BYGG A/S**

<b>ROMSKJEMA</b>			
Dok nr:	Rev nr:	08.12.2011	Sign: Side 2 av 2

<u>Soverom (Gjelder alle soverom)</u>	
Vegg: 14x145 mm skygge furu natur	Gulv: Støpt plate klar for parkettunderlag/parkett/flis 2 etg = sponplater
Tak: 12x 120 mm skyggepanel furu natur	Listverk: 56 mm profilert ubehandlet til vindu og dører
Elektro: 2 stk dobbel stikkontakt, lyspunkt i tak med bryter pr rom	
<u>WC 1 etg</u>	
Vegg: 14x145 mm skygge furu natur	Gulv: Støpt plate klar for parkettunderlag/parkett/flis
Tak: 12x 120 mm skyggepanel furu natur	Listverk: 56 mm profilert ubehandlet til dør
Elektro: 1 stk dobbel stikkontakt, punkt for vegglampe med bryter, varmekabel med termostat.	
Sanitær: 1 stk Ifø sign 6860 WC, 1 stk Ifø sign 7358 servant hvit inkl servantbatteri.	
<u>Utebod</u>	
Vegg: Ikke innvendig kledning	Gulv: Betonggulv
Tak: Synlige bjelker / sperrer	Listverk: Ikke listet
Elektro: 1 Stk lyspunkt med bryter, 1 stk dobbel stikkontakt	
<u>Generelt:</u>	
Vinduer:	Hvitmalt S0502-Y med energiglass Fast og hengslet ihht til tegninger
Ytterdører:	Hvitmalt S0502-Y ihht til tegninger
Trapp:	Lakkert furu med Pluto rekke
Elektro:	Tavle med 10 kurser med jordfeilautomat, jording av anlegg, punkt for 2 stk utelamper med bryter, 2 stk stikkontakt utvendig.
Ved ekstra soverom: 2 dbl stikk + punkt for lys i tak m/bryter	
Sanitær: Det monteres fordelerskap på vegg i baderom	
Ventilasjon: Det leveres ikke ventilasjonsanlegg, men avtrekk bad og kjøkken(ikke kjøkkenvifte) og ventiler i vinduer	

Sign kunde: ..... /.....2011 .....

TATS

## Tilvalgspriser KONGLENE

Prisene gjelder pr. leilighet

Hvitlasert panel i himlinger.

**Endringspris .....Kr. 21.650.- inkl. mva.**

Takbord malt eggehvitt MDF i himlinger.

**Endringspris .....Kr. 21.000.- inkl. mva.**

Hvitlasert panel på vegger.

**Endringspris .....Kr. 34.500.- inkl. mva.**

Faspanel ferdigmalte plater i standard farge på vegger. Innerdører leveres glatt hvit.

**Endringspris .....Kr. 7.200.- inkl. mva.**

Gipsplater ferdig sparklet og malt på vegger. Innerdører leveres glatt hvit.

**Endringspris .....Kr. 27.400.- inkl. mva.**

Malt listverk i alle rom.

**Endringspris .....Kr. 8.600.- inkl. mva.**

Flising av vegger på badrom.

**Endringspris .....Kr. 28.300.- inkl. mva.**

**Endringen innebærer:** Vegger gipses og det monteres 20x20 cm hvite fliser inkl. membran og fuktsperre.

Royal impregnerert DF kledning, inkludert hjørnebord. NB Søylar leveres som impregnerert

**Endringspris.....Kr. 23.000,- inkl mva**

Fliser på gulv i hall, wc 1 etg, bad 2 etg

**Endringspris.....Kr. 15.200,- inkl mva**

Parkett Kährs Eik Nice 14mm 1 og 2 etg unntatt hall 1 etg

**Endringspris.....Kr. 54.300,- inkl mva**

**Ryfylke Bygg AS**

.....  
Asle Rafdal